

**Астраханская область**  
**Приволжский район**  
**Муниципальное образование «Началовский сельсовет»**

**РЕШЕНИЕ СОВЕТА**

От «14» ноября 2014 г. №16

с.Началово

О введении налога на имущество физических лиц на территории МО «Началовский сельсовет»

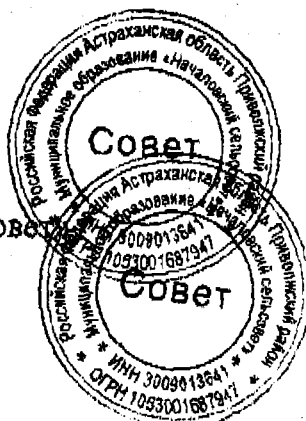
В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», на основании ст. 8,17 Устава муниципального образования «Началовский сельсовет»

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования "Началовский сельсовет" налог на имущество физических лиц.
2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования "Началовский сельсовет".
3. В соответствии со ст. 16 Налогового кодекса Российской Федерации направить копию настоящего решения в министерство финансов Астраханской области, Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области №1.
4. Настоящее Решение опубликовать в СМИ «Началовский вестник», а также на официальном сайте муниципального образования «Началовский сельсовет» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Решение Совета МО " Началовский сельсовет" "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования №9 от 31.10.2014 г признать утратившим силу.
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

Председатель Совета  
МО «Началовский сельсовет»

Глава МО «Началовский сельсовет»



И.П. Красильников

И.П. Красильников

**Положение  
о налоге на имущество физических лиц  
на территории МО "Началовский сельсовет"**

**1. Общие положения**

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом МО "Началовский сельсовет", является местным налогом и уплачивается физическим лицом, обладающим правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения, в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, предоставленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах одного муниципального образования, в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,1 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно	0,3 процента
Свыше 500 000 рублей	2,0 процента

**3. Льготы по налогам**

Могут устанавливаться:

- налоговые льготы, предусмотренные Главой 32 «Налог на имущество физических лиц»,
- основания и порядок их применения налогоплательщиками.